



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

Революции пл., 2, г. Челябинск, 454113, тел. (351) 263-48-91, факс 263-48-91

01.04.13 № 613-5

На № _____ от _____

Звездиной А.Я.
ул. Сулимова, д. 98, кв. 73
г. Челябинск

Директору
ООО УК «Созвездие»
Д.В. Холоду

Уважаемая Анна Яковлевна!

Ваши обращения в Администрацию города Челябинска рассмотрены Управлением жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Челябинска.

По существу поставленных вопросов сообщая, что в ходе проведенных обследований 18.03.2013, 29.03.2013 представителями ООО «Арктур» по адресу: ул. Сулимова, д. 98, кв. 73 было установлено, что в помещениях комнаты и кухни имеются следы от протечек с кровли. Для предотвращения протечек с кровли силами обслуживающей организации выполнены работы по очистке кровли от снега.

Обслуживающей организацией ООО «Арктур» текущий ремонт кровли над квартирой № 73 включен в план на II квартал 2013 года. Ремонт электропроводки в квартире № 73 и устранения последствий от протечек с кровли будет выполнен после наступления положительных температур и полного просыхания. Контроль сроков проведения указанных мероприятий осуществляет ООО УК «Созвездие».

Также сообщая, что Гражданский кодекс РФ предусматривает положение о том, что лицо, чье право нарушено, может требовать полного возмещения причиненных ему убытков, т.е. расходов, которое лицо произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права (п. 1 ст. 15 Гражданский кодекс РФ). В соответствии с пунктами 1 и 3 статьи 1064 ГК РФ, материальный ущерб, причиненный имуществу гражданина подлежит возмещению в полном объеме лицом, причинившим вред. В случае отказа от добровольного возмещения причиненного вреда, гражданин вправе обратиться в суд за защитой и восстановлением нарушенного права (ст. 11 Гражданского кодекса РФ).

Начальник Управления

С.Н. Кочетков

Д.А. Арюпин
232 71 52